

"قانون جمهوری ازبکستان در خصوص مناطق ویژه اقتصادی"

قانون فوق در تاریخ ۱۸ آذرماه ۱۳۹۸ برابر با ۹ دسامبر سال ۲۰۱۹ از طرف مجلس قانونگذاری ازبکستان تصویب و در تاریخ ۲۳ آذرماه ۱۳۹۸ برابر با ۱۴ دسامبر سال ۲۰۱۹ توسط مجلس سنای این کشور تایید شده است.

فصل اول:

ماده یک. هدف قانون مزبور

هدف قانون مزبور تنظیم سازماندهی فعالیت ها و توسعه مناطق ویژه اقتصادی می باشد.

ماده ۲. قوانین مناطق ویژه اقتصادی

- قوانین مناطق ویژه اقتصادی متشکل از قانون مزبور و سایر اسناد قانونی می باشد.
- اگر در قراردادهای بین المللی جمهوری ازبکستان سایر قوانین و مقرراتی که در قانون مناطق ویژه اقتصادی جمهوری ازبکستان در نظر گرفته شده است، مقرر گردیده باشد، مقررات قرارداد بین المللی به کار برده می شود. (ترجیح قوانین و مقررات بین المللی بر مقررات داخلی)

ماده ۳. مفاهیم اصلی

در قانون مزبور مفاهیم اصلی ذیل به کار برده می شوند:

- طرح سرمایه گذاری** - مجموعه تدابیر مرتبط به هم جهت انجام یا جلب سرمایه گذاری ها به منظور کسب منفعت اقتصادی، اجتماعی و سایر منفعت ها می باشد؛
- سرمایه گذار** - شخصی که با استفاده از منابع مالی شخصی، وام و سایر منابع به منظور کسب منفعت اقتصادی در واحدهای تولیدی سرمایه گذاری می کند.

منطقه ویژه اقتصادی - محوطه دارای مرزهای معین و رژیم حقوقی خاص که به منظور جلب سرمایه گذاری های خارجی و محلی، فناوری های پیشرفته و تجارب مدیریتی برای تسریع توسعه اجتماعی و اقتصادی منطقه مزبور، اختصاص داده شده است؛

رژیم ویژه حقوقی - مجموعه معیارهای حقوقی می باشد که شرایط ویژه برای انجام فعالیت سرمایه گذاری و کارآفرینی در محوطه منطقه ویژه اقتصادی فراهم می نماید؛

فهرست شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی - بانک اطلاعات حاوی مشخصات شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی و طرح های سرمایه گذاری؛

نقشه اصلی منطقه ویژه اقتصادی - سند طراحی می باشد که از طرف شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی یا شرکت مدیریتی منطقه ویژه صنعتی مدیریت می شود و بر اساس این سند امور نقشه برداری، ساختمان، بازسازی و سایر امور شهرسازی در محوطه منطقه ویژه اقتصادی انجام می شوند.

فصل دوم. تنظیم دولتی تشکل فعالیت و توسعه مناطق ویژه اقتصادی

ماده ۴. اختیارات هیأت وزیران جمهوری ازبکستان

وظایف و اختیارات هیأت وزیران جمهوری ازبکستان به شرح ذیل می باشد:

- تامین اجرای سیاست واحد دولتی در حوزه تشکیل فعالیت و توسعه مناطق ویژه اقتصادی ؛

- تایید برنامه های توسعه مناطق ویژه اقتصادی؛

- تایید مرزهای محوطه مناطق ویژه اقتصادی؛

- تشکیل شوراهای مناطق ویژه اقتصادی و نظارت و هماهنگی فعالیت آنها

- تایید اساسنامه های هیأت مدیره مناطق ویژه اقتصادی و هماهنگی و نظارت بر فعالیت
- تشکیل نهادهای تام الاختیار دولتی جهت انجام فعالیت و توسعه مناطق ویژه اقتصادی و نظارت بر آنها
- نظارت بر اجرای بموقع طرح های سرمایه گذاری

ماده ۵. نهاد تام الاختیار دولتی برای تشکیل فعالیت و توسعه مناطق ویژه اقتصادی

وظایف نهاد تام الاختیار دولتی برای تشکیل فعالیت و توسعه مناطق ویژه اقتصادی به شرح ذیل می باشد:

- اجرای سیاست دولتی در حوزه تشکیل فعالیت و توسعه مناطق ویژه اقتصادی؛
- تهیه و تدوین پیشنویس های اسناد معیاری و حقوقی تشکیل فعالیت و توسعه مناطق ویژه اقتصادی؛
- تهیه، تدوین و تایید ارزیابی راندمان و ثمربخش بودن فعالیت مناطق ویژه اقتصادی؛
- انجام هماهنگی بین سرمایه گذاران، شرکت کنندگان مناطق ویژه اقتصادی با وزارتخانه ها، کمیته و اداره های دولتی در هر مرحله از اجرای طرح های سرمایه گذاری؛
- انجام امور حل و فصل مسائل سازماندهی ویژه اجرای طرح های سرمایه گذاری، از جمله برداشتن موانع بوروکراتیک؛
- نظارت بر روند اجرای طرح های سرمایه گذاری در محیط مناطق ویژه اقتصادی؛
- ارزیابی راندمان و اثربخشی فعالیت هیأت مدیره و شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی؛
- اجرای مصوبه های رئیس جمهوری ازبکستان و هیأت وزیران جمهوری ازبکستان در مسایل تشکیل فعالیت و توسعه مناطق ویژه اقتصادی؛

- ارائه پیشنهادات مربوط به مسائل تشکیل فعالیت و توسعه مناطق ویژه اقتصادی، همچنین توسعه فعالیت هیأت مدیره و شوراهای اداری مناطق ویژه اقتصادی به هیأت وزیران جمهوری ازبکستان.

ماده ۶. برنامه توسعه منطقه ویژه اقتصادی

- توسعه منطقه ویژه اقتصادی طبق برنامه بر اساس مفاد ذیل صورت می پذیرد:
- ایجاد زیرساخت های تولیدی؛
- تأمین برنامه های توسعه زیرساخت های مهندسی- ارتباطاتی و حمل و نقل جاده ای؛
- ایجاد زیرساخت های بازاری؛
- مجموعه اقدامات جلب سرمایه گذاری خارجی و محلی مطابق با حوزه تخصصی منطقه ویژه اقتصادی.
- برنامه توسعه مناطق ویژه اقتصادی از محل منابع مالی خود منطقه، منابع شخصی، منابع مالی بودجه جمهوری ازبکستان، نهادهای مالی بین المللی، سازمان های مالی دولتی کشورهای خارجی و همچنین از محل سایر منابع مالی که فعالیت آنها بر اساس قوانین و مقررات ازبکستان ممنوع نشده است، تأمین خواهند شد.
- در تشکیل برنامه های دولتی سرمایه گذاری جمهوری ازبکستان باید تأمین مالی توسعه زیرساخت های مهندسی- ارتباطاتی و حمل و نقلی و جاده ای مناطق ویژه اقتصادی در نظر گرفته شوند.

ماده ۷. مدیریت بر واحدهای مالکیت دولتی واقع شده در محوطه مناطق ویژه اقتصادی

- مناطق ویژه اقتصادی در واحدهای خالی و غیر فعال تحت مالکیت دولت، همچنین در زمین های غیر قابل کشت ایجاد می شوند.

- واحدهای مالکیت دولتی واقع شده در محوطه مناطق ویژه اقتصادی بجز واحدهای راهبردی دولتی که خصوصی سازی نمی شوند، ممکن است بنابر مصوبه مرجع محلی دولتی در چهارچوب اختیارات آنها با هماهنگی با نهاد مدیریت دارایی های دولت به هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی جهت مدیریت ارجاع شوند. واحدهای دولتی جهت مدیریت هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی به مدت تمام دوره فعالیت منطقه ویژه اقتصادی تحویل داده می شوند.
- شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی حق دارد در خصوص اجرا، از جمله، قیمت خریدی «صفر»، بر عهده گرفتن تعهدات سرمایه گذاری واحدهای خالی و غیرفعال با مالکیت دولتی واقع در محوطه منطقه ویژه اقتصادی از طرف شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی تصمیمات خود را اتخاذ نماید.
- زمین های قابل کشت در حالات استثنایی، جهت ایجاد مناطق ویژه اقتصادی داروسازی و کشاورزی و تنها برای پرورش محصولات کشاورزی و تولیدات دارویی اختصاص داده می شوند. زمین های قابل کشت به مناطق ویژه اقتصادی دارای تخصص و حوزه های دیگر، تنها بعد از تصویب مصوبه ویژه ریاست جمهوری ازبکستان، ارائه می شوند.
- زمین های منطقه ویژه اقتصادی از طرف هیأت مدیره منطقه مدیریت می شوند و این زمین ها به شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی، بجز مناطق صنعتی ویژه، جهت اجرای طرح های سرمایه گذاری در چهارچوب موافقتنامه های سرمایه گذاری و بر اساس تصمیم شورای اداری منطقه جهت بهره برداری داده می شوند.
- تصمیم تخصیص زمین برای اجرای طرح سرمایه گذاری با صورتجلسه شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی همزمان با تصویب تصمیم جدای مسولین شوراهای محلی قوه مقننه و مجریه دولت، یعنی رئیس شورای وزیرای جمهوری قره قلیپاقستان، استاندارها و یا شهردار تاشکند ثبت و مستند خواهد شد. اقدام مذکور در اختصاص زمین به مناطق ویژه صنعتی به کار برده نمی شوند.
- انتقال زمین به شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی مجاز نمی باشد.

- امور شهرسازی در محوطه مناطق ویژه اقتصادی طبق نقشه اصلی منطقه انجام خواهند شد.

ماده ۸. مشارکت دولت و بخش خصوصی در مناطق ویژه اقتصادی

مشارکت دولت و بخش خصوصی در مناطق ویژه اقتصادی بر اساس قانون جمهوری ازبکستان «در خصوص مشارکت دولت و بخش خصوصی» انجام خواهد شد.

فصل ۳. انواع مناطق ویژه اقتصادی و اقدامات تشکیل فعالیت آنها

ماده ۹. انواع مناطق ویژه اقتصادی

مناطق ویژه اقتصادی ممکن است در شکل های ذیل تشکیل شوند:

- منطقه آزاد اقتصادی؛
- منطقه ویژه علمی و فنی؛
- منطقه گردشگری، تفریحی و سلامتی؛
- منطقه تجارت آزاد؛
- مناطق ویژه صنعتی.

ماده ۱۰. منطقه آزاد اقتصادی

منطقه آزاد اقتصادی محوطه ای برای ایجاد ظرفیت های جدید تولیدی، توسعه تولیدات پیشرفته، جلب فعال فراگیری تولید محصولات آماده قابل رقابت، صادرات و جایگزین محصولات وارداتی و همچنین تأمین توسعه زیرساخت های تولیدی، مهندسی- ارتباطاتی، حمل و نقلی- جاده ای، اجتماعی و خدمات لجستیکی می باشد.

ماده ۱۱. منطقه ویژه علمی و فناوری

منطقه ویژه علمی و فناوری محوطه ای می باشد که در آن بر توسعه زیرساخت های نوآوری سازمان های علمی و سایر سازمان های دارای فعالیت علمی (مراکز فناوری، مراکز پخش و انتقال فناوری، کلاسترهای فناوری، مراکز رشد تجارت، صندوق های سرمایه گذاری دارای ریسک- استارت آپ ها و غیره) تمرکز شده است.

ماده ۱۲. منطقه گردشگری، تفریحی و سلامتی

منطقه گردشگری، تفریحی و سلامتی محوطه ای برای اجرای طرح های سرمایه گذاری ویژه جهت ایجاد واحدهای زیرساختی گردشگری و توریستی (هتل ها، مراکز درمانی و تفریحی، تجاری- تفریحی و سایر واحدهای توریستی)، مناطق ویژه تخصصی و فصلی تفریحی و استراحت مجهز با تمام شرایط خدمات دهی به گردشگران می باشد.

ماده ۱۳. مناطق آزاد تجاری

مناطق آزاد تجاری شامل انبارهای امانت فروشی، محوطه های دارای رژیم ویژه گمرکی و مالیاتی، و همچنین واحدهای تبدیل، بسته بندی، درجه بندی و نگه داری کالا می باشند.

مناطق آزاد تجاری در مناطق مرزی، فرودگاه ها، شبکه های ریلی یا سایر نقاط گمرکی داخل جمهوری ازبکستان ایجاد می شوند.

ماده ۱۴. منطقه ویژه صنعتی

- منطقه ویژه صنعتی محوطه ای می باشد که در آن رژیم ویژه مدیریت، فعالیت اقتصادی و مالی به کار برده می شود. مناطق ویژه صنعتی شامل مناطق خدماتی و تولیدی می باشد که از طریق تخصیص زمین برای ایجاد زیرساخت های لازم اداری، علمی-فنی، تولیدی، مهندسی -ارتباطاتی، حمل و نقل - جاده ای و اجتماعی تشکیل می شوند.
- مقررات و نحوه فعالیت مناطق ویژه صنعتی از طرف هیأت وزیران جمهوری ازبکستان تأیید می شوند.

فصل ۴. میزان طرح های سرمایه گذاری پیشنهادی جهت اجرا در منطقه ویژه اقتصادی

ماده ۱۵. شرایط عمومی طرح های سرمایه گذاری پیشنهادی جهت اجرا در منطقه

ویژه اقتصادی

معیار عمومی طرح های سرمایه گذاری پیشنهادی جهت اجرا در مناطق ویژه اقتصادی به شرح ذیل می باشد:

- مطابقت داشتن با قوانین معماری و ساختمانی، تنظیمات فنی، اکولوژی و حمایت محیط زیست، حفاظت کار و امنیت صنعتی؛
- وجود منابع تأمین مالی؛
- مطابقت داشتن با حوزه تخصص منطقه ویژه اقتصادی؛
- مطابقت داشتن مشخصات دستگاه فنی و فناوری با معیارهای روز بهره وری انرژی.

ماده ۱۶. شرایط خاص طرح های سرمایه گذاری پیشنهادی جهت اجرا در محوطه

منطقه ویژه اقتصادی

- هنگام ارائه درخواست سرمایه گذاری باید تولید انواع جدید محصولاتی که در جمهوری ازبکستان وجود ندارد یا از لحاظ ظرفیت های تولید نمی تواند نیازهای داخلی کشور را تأمین بنماید، در نظر گرفته شود.
- شماره اقلام کالای فعالیت اقتصادی خارجی- گمرکی محصول تولید شده در مقایسه با شماره اقلام کالای مواد خام آن در سطح حداقل یکی از چهار رقم اولی یا افزایش محصول با ارزش افزوده در سطح حداقل سی درصد باید تغییر یابد.
- در مناطق ویژه اقتصادی اجرای طرح های سرمایه گذاری تولیدی انواع محصولاتی که در تولید آنها محیط رقابتی ایجاد شده است، یا نیازهای بازار داخلی تأمین می شوند یا

کارخانجات بومی محصولات مشابهی را تولید می کنند و ظرفیت های تولید آنها نیازهای بازار داخلی تأمین می کنند؛ مجاز نمی باشد.

- هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی می تواند به طور مستقل خلاصه و گزارش های نهاد و مراجع مرتبط جمهوری ازبکستان در خصوص عدم وجود (نبودن) تولیدکنندگان محصولات مشابه بین تولیدکنندگان ازبکستان یا کم بودن ظرفیت های تولید یا میزان محیط رقابتی را جهت ارائه بعدی به شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی درخواست بنماید.
- شرایط فوق نسبت به طرح های سرمایه گذاری تولید محصولات کاملاً صادراتی به کار برده نمی شوند.

ماده ۱۷. شرایط خاص طرح های سرمایه گذاری پیشنهادی جهت اجرا در محیط

مناطق ویژه علمی و فناوری

طرح های سرمایه گذاری پیشنهادی جهت اجرا در محیط مناطق ویژه علمی و فناوری باید با شرایط ذیل را داشته باشد:

- وجود سند ثبت اختراع؛
- به روز بودن علمی- فناوری و نوآوری محصولات تولیدی (از لحاظ مشخصات فنی کالاها اصولاً جدید باشند یا از کالاهای قبلاً تولید شده متفاوت باشد یا از لحاظ مصرف کالا بهتر از کالای موجود در حال مصرف می باشد).
- خلاصه و گزارش های نهاد و مراجع های تام الاختیار در خصوص وجود سند اختراع و جدید بودن علمی-فناوری و نوآوری محصولات تولیدی از طرف هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی به طور مستقل جهت ارائه بعدی به شورای اداری منطقه درخواست می شوند.

ماده ۱۸. شرایط کلی طرح های سرمایه گذاری پیشنهادی جهت اجرا در محیط

منطقه گردشگری، تفریحی و سلامتی

در اجرای طرح های سرمایه گذاری در محوطه منطقه گردشگری، تفریحی و سلامت باید مسائل مربوط به مجهز نمودن واحدهای توریستی با سیستم دوربین های مدار بسته، علائم هشدار و ارائه کمک لازم موقع بروز اوضاع اضطراری در نظر گرفته شوند.

ماده ۱۹. فعالیت غیر مجاز در محیط منطقه ویژه اقتصادی

در محیط منطقه ویژه اقتصادی انجام فعالیت ها ذیل مجاز نمی باشد:

- عدم پاسخگویی استانداردهای محیط زیستی و استانداردهای حفاظت کار خط تولیدی؛
- تولید اسلحه و مهمات جنگی، فروش اسلحه و مهمات جنگی؛
- تولید مواد هسته ای و رادیواکتیو، تجارت مواد هسته ای و رادیواکتیو
- تولید مشروبات و دخانیات
- تبدیل پوست خام، ایجاد کشتارگاه
- تولید سیمان، بتن، کلینکر سیمان، آجر، ورق های آهنی و بتنی، تولیدات ذغال سنگ، آهک و گچ؛
- تبدیل، پخش، سوزاندن، گاز کردن، تبدیل با مواد شیمی، نگه داری موقت و یا دائم یا دفن تمام انواع زباله؛
- مستقر نمودن پالایشگاه های نفت، نیروگاه های هسته ای، دستگاه های هسته ای، منابع رادیواکتیو، مراکز و دستگاه های نگه داری، بهره برداری و تبدیل سوخت کار کرده هسته ای، مواد و زباله های رادیواکتیو و همچنین سایر زباله های رادیواکتیو.
- طبق مصوبه رئیس جمهوری ازبکستان یا هیأت وزیران جمهوری ازبکستان ممکن است انجام نوعی از فعالیت ها در محوطه مناطق ویژه اقتصادی ممنوع و محدود شوند.

فصل ۵. نحوه ایجاد منطقه ویژه اقتصادی، تمدید مدت فعالیت، تغییر مرزها و بستن آن

ماده ۲۰. ایجاد منطقه ویژه اقتصادی، تمدید مدت فعالیت، تغییر مرزها و بستن آن

- منطقه ویژه اقتصادی طبق مصوبه رئیس جمهور ازبکستان به مدت ۳۰ سال تشکیل می شوند. بر اساس مصوبه رئیس جمهوری ازبکستان، هیأت وزیران جمهوری ازبکستان در خصوص مسائل سازماندهی فعالیت و توسعه منطقه ویژه اقتصادی مصوبه ای را تصویب می کند.

- تمدید مدت فعالیت، تغییر مرزها و بستن منطقه ویژه اقتصادی طبق مصوبه رئیس جمهوری ازبکستان انجام می شوند.

- نهادهای قوه مقننه و مجریه دولت، شورای وزیران جمهوری قره قالپاقستان، استانداری ها و شهرداری تاشکند می توانند به هیأت وزیران جمهوری ازبکستان می تواند در خصوص تشکیل، تمدید مدت فعالیت، تغییر مرزها یا بستن قبل از موعد منطقه ویژه اقتصادی، پیشنهاد بکنند.

- هیأت وزیران جمهوری ازبکستان پیشنهاد را ظرف سی روز از روز وصول آن بررسی می کند و در صورت تایید آن را به دستگاه ریاست جمهوری ازبکستان ارجاع خواهد داد.

ماده ۲۱. اسناد لازم جهت تشکیل منطقه ویژه اقتصادی، تمدید مدت فعالیت،

تغییر مرزها یا بستن منطقه ویژه اقتصادی

به پیشنهاد ایجاد منطقه ویژه اقتصادی مدارک ذیل پیوست می شوند:

- طرح مصوبه رئیس جمهوری ازبکستان در خصوص تشکیل منطقه ویژه اقتصادی که در آن نام منطقه ویژه اقتصادی، اعتبار مدت فعالیت، اهداف تأسیس و نوع تخصصی منطقه ویژه اقتصادی، ویژگی رژیم حقوقی منطقه، حوزه تخصص، مساحت کل، تعیین مرزهای منطقه ویژه اقتصادی، اقدامات تشکیل و توسعه آن؛

- پیشنهاد برنامه توسعه منطقه ویژه اقتصادی با اشاره به تدابیر، اشخاص و سازمان های مسئول اجرای آن و همچنین منابع تأمین مالی امور توسعه منطقه ویژه اقتصادی؛

- کپی سند نقشه کاداستر با اشاره به مرزهای پیش بینی شده منطقه ویژه اقتصادی؛

- ترکیب زمین، فهرست صاحبان زمین، استفاده کنندگان زمین، مستأجران و موافقت(رضایت) کتبی آنها جهت انتقال زمین ها به شورای وزیرای جمهوری قره قلیپاقستان، استانداری ها و شهرداری تاشکند جهت ایجاد منطقه ویژه اقتصادی؛
- طرح کسب و کار(business plan) اثبات کننده ضرورت و امکان ایجاد منطقه ویژه اقتصادی، نوع منطقه که با در نظر داشت شرایط اجتماعی، اکولوژی و اقتصادی این محوطه مشخص و تدوین می شوند، وجود منابع مادی و نیروی کاری، ارتباطات و همچنین پایه های مالی و اقتصادی رژیم ویژه حقوقی منطقه ویژه اقتصادی؛
- پیشنهاد دولت ایجاد می شود).

به پیشنهاد تمدید مدت بهره برداری منطقه ویژه اقتصادی اسناد ذیل پیوست خواهند شد:

- پیشنهاد مصوبه رئیس جمهوری ازبکستان در خصوص تمدید مدت بهره برداری از منطقه ویژه اقتصادی؛
- دلیل لزوم و امکان تمدید مدت بهره برداری از منطقه ویژه اقتصادی.

به پیشنهاد تغییر مرزهای منطقه ویژه اقتصادی اسناد ذیل پیوست خواهند شد:

- پیشنهاد مصوبه رئیس جمهوری ازبکستان در خصوص تغییر مرزهای منطقه ویژه اقتصادی؛
- پیشنهاد نقشه اصلی منطقه ویژه اقتصادی و کپی سند نقشه کاداستر با اشاره مرزهای منطقه ویژه اقتصادی؛
- ترکیب زمین، فهرست صاحبان زمین، استفاده کنندگان زمین، مستأجران و موافقت(رضایت) کتبی آنها برای تغییر مرزهای آنها و انتقال زمین ها به شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی، اگر آن منطقه ویژه صنعتی باشد در آن صورت به شورای وزیرای جمهوری قره قلیپاقستان، استانداری ها و شهرداری تاشکند؛

- فهرست اشخاص حقوقی و واحدهای کسب و کار انفرادی فعال در محوطه مورد نظر جهت شمولیت در منطقه ویژه اقتصادی
- فهرست مشارکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی (اگر آن باشد) فعال در محیط مورد نظر جهت برداشت از مرزهای منطقه ویژه اقتصادی
- دلیل لزوم و امکان تغییر مرزهای منطقه ویژه اقتصادی.

به پیشنهاد بسته شدن قبل از موعد منطقه ویژه اقتصادی اسناد ذیل پیوست خواهند شد:

- پیشنهاد مصوبه رئیس جمهوری ازبکستان در خصوص بستن قبل از موعد منطقه ویژه اقتصادی شامل تمام اقدامات تأمین بسته شدن آن و همچنین در صورت لزوم ارائه ضمانت و پرداخت خسارات به مشارکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی؛
- پیشنهاد مصوبه هیأت وزیران جمهوری ازبکستان که لیست و اختیارات کمیسیون ویژه بستن منطقه ویژه اقتصادی و نحوه بسته شدن آن را مشخص می کند؛
- فهرست مشارکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی با اشاره به طرح های سرمایه گذاری در حال انجام آنها در صورت بستن قبل از موعد منطقه ویژه اقتصادی بر اساس بند دوم و ششم بخش دوم ماده ۲۲ قانون مزبور؛
- پایه های فنی-اقتصادی، مالی و حقوقی لزوم و امکان بستن قبل از موعد منطقه ویژه اقتصادی با اشاره به علت و پیامدهای احتمالی برای واحدهای اداری دیگر، مشارکت-کنندگان منطقه ویژه اقتصادی که بر اساس تحلیل شرایط اجتماعی، اقتصادی، اکولوژی و سایر شرایط تهیه و تدوین شده است، و همچنین شاخص های فعالیت و راندمان فعالیت منطقه ویژه اقتصادی مورد نظر برای اتمام کار .

ماده ۲۲. شرایط بسته شدن منطقه ویژه اقتصادی

منطقه ویژه اقتصادی بعد از اتمام مدت اعتبار فعالیت آن تعطیل می شود.

- مصوبه های ویژه بستن قبل از موعد منطقه ویژه اقتصادی در حالات ذیل تصویب خواهند شد:
- اگر بستن آن برای حفاظت زندگی و سلامتی مردم، حمایت محیط زیست، تأمین امنیت و دفاع کشور لازم می باشد؛
 - اگر ظرف یک سال بعد از زمان تشکیل آن در محوطه مزبور حداقل یک شخص حقوقی به عنوان شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی ثبت نشده باشد یا از طرف شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی فرصت های شغلی ایجاد نشده باشد؛
 - ظرف شش ماه از زمان تشکیل منطقه ویژه اقتصادی از طرف شرکت کنندگان آن هیچ طرح سرمایه گذاری اجرا نشده باشد.
 - اگر در منطقه ویژه اقتصادی شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی بعلت از دست دادن موقعیت، شرکت کننده نباشند و یا ظرف یک سال بعد از زمان از دست دادن چنین موقعیتی کسی بعنوان شخص حقوقی مشارکت کننده ثبت نشده باشد؛
 - ایجاد منطقه ویژه اقتصادی که با مصوبه رئیس جمهوری ازبکستان در خصوص ایجاد منطقه ویژه اقتصادی پایه گذاری شده، با عوامل دیگر امکانپذیر نباشد.
 - در صورت بستن قبل از موعد منطقه ویژه اقتصادی طبق بند های بخش دوم و ششم ماده مزبور، به شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی طبق مصوبه رئیس جمهوری ازبکستان، ضمانت ارائه می شود یا خسارات وارده یا سود از دست رفته پرداخت خواهد شد و یا مزیت و امتیازات ارائه شده به شکل قبل حفظ خواهند شد.
 - هیأت وزیران جمهوری ازبکستان برای حل و فصل مسایل تملک و سایر مسائل مربوط به بستن منطقه ویژه اقتصادی، تنظیم مناسبات هیأت مدیره با شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی، سایر سازمان ها و اشخاص حقیقی، کمیسیون ویژه بستن منطقه را تشکیل می دهد، ترکیب و اختیارات آنها تعیین می کند و همچنین نحوه بستن منطقه ویژه اقتصادی در صورت بستن قبل از موعد را تایید می کند.

فصل ۶. مدیریت بر منطقه ویژه اقتصادی

ماده ۲۳. شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی

شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی نهاد جمعی از میان نمایندگان نهادهای مربوطه قوه مجریه محل و سایر سازمان ها که ریاست بر آن را از لحاظ مقام معادل رئیس شورای وزیرای جمهوری قره قلیپاقستان، استاندار مربوطه و شهردار تاشکند باشند؛ محسوب می گردد.

شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی وظایف ذیل را انجام می دهد:

- هماهنگی مسائل ویژه فعالیت منطقه ویژه اقتصادی، رعایت رژیم ویژه حقوقی و ارائه مساعدت به مشارکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی با نهادهای قوه مجریه محل؛
- گزینش طرح های سرمایه گذاری جهت اجرای آنها در منطقه ویژه اقتصادی
- تصمیم گیری در خصوص تخصیص زمین به مشارکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی جهت اجرای طرح های سرمایه گذاری؛
- تامین اجرای بموقع طرح های ساختمانی، زیرساخت های مهندسی-ارتباطاتی و حمل و نقلی؛
- بررسی و تایید جدول سالانه درآمد و مخارج هیأت مدیره
- تصمیم و مصوبه های صادر شده از شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی در چهارچوب اختیارات مصرح برای هیأت مدیره و مشارکت کنندگان منطقه لازم الاجرا می باشد.

ماده ۲۴. هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی

هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی شخص حقوقی به شکل شرکت دولتی می باشد که جهت تأمین فعالیت و مدیریت منطقه ویژه اقتصادی تشکیل می شود.

وظایف هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی به شرح ذیل می باشد:

- مراقبت و رعایت رژیم ویژه حقوقی در محوطه منطقه ویژه اقتصادی

- همکاری با سرمایه گذاران و مشارکت کنندگان معتبر منطقه ویژه اقتصادی طبق اصول «پنجره واحد» از جمله تحویل درخواست های سرمایه گذاری جهت رسیدگی و گزینش، صدور مجوزهای مربوطه جهت اتصال به شبکه های زیرساختی مهندسی- ارتباطاتی
- نظارت بر روند اجرای طرح های سرمایه گذاری، اجرای تعهدات مشارکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی مشمول موافقتنامه های سرمایه گذاری؛
- اجرای برنامه توسعه منطقه ویژه اقتصادی؛
- تنظیم فهرست مشارکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی؛
- بر مراقبت و رعایت قوانین کنترل اکولوژی در منطقه ویژه اقتصادی، همچنین حفاظت و بهره برداری از واحدهای میراث فرهنگی
- انجام خدمات بازاریابی، همچنین خدمات عرضه محصولات در بازارهای داخلی و خارجی با انعقاد قرارداد با مشارکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی؛
- اتخاذ تدابیر ویژه جذب سرمایه گذاران به منطقه ویژه اقتصادی
- هماهنگی ملاقات سرمایه گذاران و مشارکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی با مسئولین نهادهای تابعه قوه مقننه و مجریه دولت و سایر سازمان ها؛
- ارائه زمین ها، ساختمان ها و واحدهای واقع در محیط منطقه ویژه اقتصادی به مشارکت کنندگان منطقه جهت تملک، بهره برداری و اجاره
- شرکت در طرح های مشارکت بخش خصوصی و دولتی
- هیأت وزیران جمهوری ازبکستان با معرفی شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی بوسیله هماهنگی با نهادهای دارای اختیار تشکیل و توسعه فعالیت مناطق ویژه اقتصادی، رئیس منطقه ویژه اقتصادی را انتصاب و برکنار می کند. نحوه مزبور نسبت به مناطق ویژه صنعتی به کار برده نمی شوند.
- هیأت مدیره حق ندارد در فعالیت مشارکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی که در چهارچوب قوانین و مقررات فعالیت خود را انجام می دهند، دخالت کند.

ماده ۲۵. مدیریت منطقه ویژه صنعتی

مدیریت بر منطقه ویژه صنعتی از طرف شرکت مدیریتی منطقه ویژه صنعتی انجام می شود که در قانون مزبور اختیارات آن بین شورای اداری و هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی تقسیم شده است.

شرکت مدیریتی منطقه ویژه اقتصادی شخص حقوقی می باشد که به شکل شرکت سهامی یا به شکل شرکت با مسولیت محدود، از جمله با مشارکت سرمایه گذار خارجی تشکیل می شود.

شرایط کلی مدیریت منطقه ویژه صنعتی به شرح ذیل می باشد:

- اتخاذ تصمیم مستقل در خصوص مسایل تعیین محل اجرای طرح های سرمایه گذاری و ارائه زمین، از جمله با حق اجاره؛
- بکارگیری استاندارد و شاخص های بین المللی در احداث واحدها؛
- تشکل زیرساخت های مهندسی- ارتباطاتی و اجتماعی مستقل؛
- انجام محاسبه، تسویه حساب های خدمات شهری، خدمات مخابرات و منابع انرژی بر اساس قرارداد منعقد شده بین شرکت کنندگان منطقه ویژه صنعتی و شرکت مدیریتی منطقه ویژه صنعتی؛
- سازماندهی صدور مجوزها و سایر اسناد مشابه ویژه طراحی، ساختمان، بهره برداری، استفاده از ساختمان و تأسیسات، بهره برداری از زمین ها مطابق نقشه اصلی منطقه ویژه صنعتی از طریق «پنجره واحد».
- ارگان دارای اختیار دولتی ویژه تشکیل فعالیت مناطق ویژه صنعتی و توسعه آن، فعالیت شرکت مدیریتی منطقه ویژه صنعتی را هماهنگ و نظارت می کند و حق دارد تمام فعالیت و عملیات آن را بررسی نماید و همچنین تصمیمات مربوطه را اتخاذ نماید.
- گزارش های عملکرد مالی منطقه ویژه صنعتی و اطلاعات مربوط به آن سالانه تحت بازرسی حسابرسی الزامی قرار می گیرد.

فصل ۷. نحوه ارائه درخواست سرمایه گذاری و رسیدگی آن

ماده ۲۶. نحوه ارائه درخواست سرمایه گذاری

سرمایه گذار درخواست سرمایه گذاری را به هیأت مدیره منطقه ویژه صنعتی ارائه می دهد. فرم درخواست سرمایه گذاری از طرف هیأت وزیران جمهوری ازبکستان تایید می شود.

اسناد ذیل به تقاضای سرمایه گذار ضمیمه می شوند:

- کپی اساسنامه شخص حقوقی و گواهینامه ثبت دولتی شخص حقوقی (سرمایه گذار- شخص حقوقی)؛
- کپی مدرک شناسایی- (سرمایه گذار- شخص حقیقی)؛
- طرح کسب و کار (بیزنس پلان) یا امکان سنجی فنی و اقتصادی طرح سرمایه گذاری؛
- طرح موافقتنامه سرمایه گذاری.

در ارائه درخواست سرمایه گذاری شماره شناسائی مالیات دهنده اعطا شده به شخص حقوقی باید نوشته بشود. برای شخص حقوقی خارجی طبق قوانین و مقررات آن کشور خارجی مشابه شماره شناسایی مالیات دهنده نوشته خواهد شد.

اشخاص حقوقی خارجی اسناد ترجمه شده به زبان دولتی و انگلیسی (تایید محضری) را ارائه می کنند که طبق قوانین و مقررات آن کشور خارجی شخص حقوقی خارجی محسوب می شود.

اسناد ارائه شده از طرف شخص حقوقی خارجی در شرایط ذیل نیاز به تایید ندارد:

- در اسناد اشاره شده در بند دوم ماده مزبور مهر و امضای مرجع معتبر زده باشد.
- در قراردادهای بین المللی جمهوری ازبکستان تعیین گردیده است که اسناد تهیه و تایید شده در یکی از طرف های قرارداد اگر از طرف نهاد یا شخص تام الاختیار در چهارچوب

اختیارات آن تایید شده باشد، در قلمرو کشور طرف دیگر قرارداد بدون هیچ گونه تایید و تصدیق ویژه پذیرفته شوند.

ماده ۲۷. تهیه درخواست سرمایه گذاری جهت رسیدگی شورای منطقه ویژه اقتصادی

- درخواست سرمایه گذاری ارائه شده به هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی همان روز باید ثبت شود. اگر آن آخر روز ارائه شود، روز بعد لازم است حتماً ثبت گردد.
- هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی طی دو روز درخواست و اسناد پیوستی آن را بررسی و رسیدگی می کند. در صورت عدم مطابقت اسناد ارائه شده با قوانین و مقررات مناطق ویژه اقتصادی با ذکر دلیل برگردانده خواهند شد. بعد از رفع نواقص، درخواست مجدداً ارائه شود.
- در صورت عدم نواقص در درخواست سرمایه گذاری و اسناد پیوستی آن، به نهاد تام الاختیار بازرسی ارسال می شود.
- مدت انجام بازرسی ۲۰ روز می باشد. هنگام بازرسی اقتصادی بودن اجرای طرح سرمایه گذاری و همچنین مطابقت آن با شرایط مندرج در مفاد ۱۵-۱۹ قانون مزبور تعیین می گردد.
- مدت بازرسی مجدد درخواست سرمایه گذاری ده روز کاری می باشد. در این شرایط در خصوص نکات و موارد قبلاً ایراد گرفته شده و اصلاح شده، بازرسی ورود نمی کند.
- هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی درخواست سرمایه گذاری و اسناد پیوستی آن را همراه با خلاصه گزارش کارشناسی، طی دو روز کاری جهت رسیدگی به شورای اداری هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی ارسال می نماید.
- مفاد فوق نسبت به اجرای طرح های سرمایه گذاری مناطق ویژه صنعتی به کار برده نمی شود. رسیدگی و بازرسی درخواست سرمایه گذاری به طور مستقل از طرف شرکت مدیریت منطقه ویژه صنعتی بر اساس روش تعیین شده از طرف هیأت وزیران جمهوری ازبکستان انجام خواهد شد.

ماده ۲۸. رسیدگی درخواست سرمایه گذاری از طریق شورای اداری منطقه ویژه

اقتصادی

- شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی درخواست سرمایه گذاری را فقط در صورت ارائه نظر مثبت نهاد کارشناسی رسیدگی می کند.
- شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی درخواست سرمایه گذاری را ظرف ۵ روز کاری رسیدگی می کند.
- شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی هنگام رسیدگی درخواست سرمایه گذاری می تواند به سرمایه گذار پیشنهاد کند که به طرح سرمایه گذاری تغییراتی و یا اصلاحاتی وارد کند. در صورت عدم موافقت سرمایه گذار با پیشنهاد شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی درخواست سرمایه گذاری مجدداً با حضور سرمایه گذار رسیدگی خواهد شد.
- شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی در خصوص اجرای طرح سرمایه گذاری و یا عدم توجیه اجرای آن تصمیم می گیرد. تصمیم بر حسب رای اکثر اعضای شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی گرفته خواهد شد.
- مصوبه شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی طی صورتجلسه ای ثبت خواهد شد که از طرف رئیس هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی، اعضای شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی امضا می شود و از طرف رئیس شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی تایید می گردد.
- در صورت تصمیم گیری در خصوص تخصیص زمین به مشارکت کننده منطقه ویژه اقتصادی جهت اجرای طرح سرمایه گذاری، طی یک روز از زمان تایید صورتجلسه تصمیم شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی از طرف رئیس شورای وزیرای جمهوری قره قلیاقتان، استاندار مربوطه یا شهردار تاشکند، تصمیم تخصیص زمین گرفته می شود.
- هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی طی یک روز کاری از زمان تایید درخواست سرمایه گذاری، رونوشت صورتجلسه و کپی تصمیم تخصیص زمین را به سرمایه گذار ارسال می کند.

- تصمیم شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی در خصوص اجرای طرح سرمایه گذاری در محیط منطقه ویژه اقتصادی، بر اساس شرایط ذیل خواهد بود:
 - انعقاد موافقتنامه سرمایه گذاری
 - ارائه زمان یا واحد غیر فعال با تعیین مساحت و محل موقعیت آن.
- در صورت مشخص شدن اطلاعات ناقص و غیر قابل اعتماد، شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی رسیدگی به درخواست سرمایه گذاری را متوقف و درخواست به سرمایه گذار عودت می شود.
- ارائه درخواست سرمایه گذاری از طرف سرمایه گذار و رسیدگی آن از طرف هیأت مدیره و شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی امکان دارد به شکل الکترونیکی انجام شوند.
- اعضای شورای اداری و رئیس هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی متعهد می شوند اطلاعات بدست آمده هنگام بررسی و رسیدگی طرح سرمایه گذاری و اسناد پیوستی آن را به صورت محرمانه نگه دارند.
- سرمایه گذار می تواند از روی تصمیم شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی و یا خلاصه نهاد کارشناسی در خصوص عدم توجیه اجرای طرح سرمایه گذاری طبق قوانین و مقررات تعیین گردیده، شکایت کند.

فصل ۸. مشارکت کننده منطقه ویژه اقتصادی

ماده ۲۹. کسب مقام مشارکت کننده منطقه ویژه اقتصادی

- سرمایه گذار برای اجرای طرح سرمایه گذاری ظرف ۵ روز کاری بعد از دریافت تصمیم شورای اداری در خصوص توجیه پذیر بودن اجرای طرح، اسناد خود را به نهاد ثبت کننده دولتی محل جهت ثبت و یا ثبت مجدد ارائه می کند.

- شخص حقوقی بعد از امضای موافقتنامه سرمایه گذاری و قرار گرفتن در فهرست دولتی مشارکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی، مقام مشارکت کننده منطقه ویژه اقتصادی را کسب می کند.
- جهت اضافه شدن به فهرست مشارکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی بعنوان شخصیت حقوقی، سرمایه گذار باید کپی گواهینامه ثبت دولتی شخص حقوقی و سند پرداخت عوارض تعیین شده از طرف هیأت وزیران جمهوری ازبکستان جهت قرارگرفتن در فهرست مشارکت کنندگان، را ارائه نماید.
- هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی طی دو روز کاری از زمان دریافت اسناد ذکر شده در بخش سوم این ماده، شخص حقوقی را به فهرست وارد می کند و گواهینامه شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی را صادر می کند.
- هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی طی یک روز بعد از اضافه شدن شخص حقوقی به فهرست مشارکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی به سازمان های مربوطه مالیات، گمرک و نهاد آمارگیری در این خصوص اطلاع می دهد.

ماده ۳۰. حقوق و تعهدات شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی

- مشارکت کننده منطقه ویژه اقتصادی حق دارد اقدامات ذیل را انجام دهد:
- استفاده از ضمانت های حمایت حقوقی، مزایا و ترجیحات در نظر گرفته شده بر اساس قوانین مشارکت کنندگان مناطق ویژه اقتصادی؛
 - دریافت زمین، واحد، تأسیسات برای بهره برداری، با حق اجاره و احداث واحدهای زیرساختی جهت انجام فعالیت تولیدی به نحوه تعیین شده در قوانین؛
 - درخواست از هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی جهت تأمین زیرساخت های مهندسی-ارتباطاتی و حمل و نقلی و جاده ای مطابق با موافقتنامه سرمایه گذاری و جدول اجرای طرح سرمایه گذاری؛

- از تمام نواع خدمات ارائه شونده از طرف هیأت مدیریه منطقه ویژه اقتصادی به شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی به طور مساوی استفاده کند؛
 - احداث واحدهای زیرساختی لازم برای اجرای طرح سرمایه گذاری طبق نقشه اصلی منطقه ویژه اقتصادی از محل منابع مالی خود
 - استفاده از سایر حقوق ذکر شده در قانون؛
- شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی متعهد می شود اقدامات ذیل را انجام دهد:
- انجام تعهدات درج شده در قوانین و موافقتنامه سرمایه گذاری در مدت تعیین شده؛
 - اجرای شرایط و شاخصی های قانونی؛
 - ارائه گزارش گزارش انجام تعهدات موافقتنامه سرمایه گذاری و طرح کسب و کار به هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی؛
 - مجاز نبودن انتقال حقوق و تعهدات شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی به شخص حقوقی دیگر تا انجام تمام تعهدات موافقتنامه سرمایه گذاری؛
 - شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی فعالیت خود را طبق قانون مزبور و سایر اسناد قانونی و همچنین موافقتنامه همکاری انجام می دهد.

ماده ۳۱. از دست دادن (فاقد اعتبار شدن) مقام شرکت کننده منطقه ویژه

اقتصادی

- شخص حقوقی در موارد ذیل مقام شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی را از دست می دهد:
- بستن منطقه ویژه اقتصادی؛
 - عدم (فعالیت) شخص حقوقی؛
 - تغییر آدرس محل شخص حقوقی به شرطی که آدرس جدید آن در محوطه خارج از منطقه ویژه اقتصادی واقع شده باشد؛

- عدم انجام تعهدات موافقتنامه سرمایه گذاری از طرف شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی؛
- بنا بر درخواست شخص متقاضی منطقه ویژه اقتصادی؛
- در صورت سازماندهی مجدد شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی به استثنای پیوستن یا ادغام شدن با شرکت کنندگان برخوردار از مزایای یکسان مالیاتی و گمرکی منطقه ویژه اقتصادی.
- تصمیم قافد اعتبار شدن مقام شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی از طرف شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی و بنا بر توصیه و معرفی هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی اتخاذ می شود.
- شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی حق دارد در خصوص تصمیم فاقد اعتبار شدن به دادگاه اقامه دعوی کند.
- طبق مصوبه شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی موافقتنامه سرمایه گذاری با شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی را لغو می کند و از فهرست شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی خارج می نماید.
- هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی طی یک روز بعد از خارج نمودن شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی از فهرست شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی، در این خصوص ابلاغیه کتبی (از جمله از طریق ایمیل) با ذکر تاریخ و علت از دست دادن مقام شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی به ذینفع، شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی، سازمان های مالیات و گمرک، سازمان آمارگیری و همچنین نهاد تام الاختیار تشکیل فعالیت مناطق ویژه اقتصادی و توسعه آنها، نهادهای قوه مجریه در محل ارسال می نماید.
- بعد از فاقد اعتبار شدن مقام شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی به صورت خودکار تسهیلات و مزایای مالیاتی، گمرکی و سایر ترجیحات لغو خواهند شد.

ماده ۳۲. نحوه سلب شخصیت حقوقی مشارکت کننده منطقه ویژه اقتصادی در

صورت عدم انجام تعهدات موافقتنامه سرمایه گذاری

- در صورت عدم انجام تعهدات موافقتنامه سرمایه گذاری از طرف شخص حقوقی سرمایه گذار در محوطه منطقه ویژه اقتصادی ممکن است به ابتکار هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی از مقام شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی محروم شود.
- اگر حالات مربوط به عدم انجام تعهدات موافقتنامه سرمایه گذاری مشارکت کننده منطقه ویژه اقتصادی (به استثنای شرایط اضطراری و همچنین با قصور هیأت مدیره) مشخص شوند، صورتجلسه مربوطه با تشریح دقیق تخلفات و عدم انجام تعهدات در زمان تعیین شده در قرارداد، تنظیم و از طرف نمایندگان هیأت مدیره و مشارکت کننده منطقه ویژه اقتصادی امضا خواهد شد. همچنین در آن صورتجلسه مدت جدید انجام تعهدات نیز نوشته خواهد شد که طی این مدت سرمایه گذار باید تعهدات خود را انجام دهد. در این موارد برای انجام تعهدات حداکثر ۹۰ روز مهلت داده می شود.
- در صورت بروز شرایط اضطراری، هیأت مدیره و شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی جدول اجرای تعهدات سرمایه گذاری را با نظر گرفتن زمان تاخیر پروژه بخاطر شرایط اضطراری تنظیم می کنند.
- در صورت عدم انجام تعهدات قرارداد سرمایه گذاری در زمان اشاره شده در بخش های دوم و سوم ماده مزبور، هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی بعد از موافقت کتبی شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی و نهاد تام الاختیار تشکیل فعالیت مناطق ویژه اقتصادی و توسعه آنها، به صورت کتبی (از جمله از طریق ایمیل) شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی را در خصوص لغو موافقتنامه همکاری بعلت عدم انجام آن مطلع می سازد.
- اگر بعد از گذشت ده روز شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی در خصوص لغو موافقتنامه سرمایه گذاری به دادگاه اقامه دعوی نکرد، موافقتنامه سرمایه گذاری یکجانبه فسخ خواهد شد.

- اگر شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی در خصوص لغو موافقتنامه سرمایه گذاری به دادگاه اقامه دعوی کرد، اختلافات بعدی مربوط به انجام تعهدات موافقتنامه سرمایه گذاری از طریق دادگاه حل و فصل خواهند شد.
- بعد از فاقد اعتبار شدن مقام شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی بعلت عدم انجام تعهدات موافقتنامه سرمایه گذاری، تسهیلات و ترجیحات مالیاتی و گمرکی، و همچنین حق بهره برداری از زمین های خالی و غیرفعال واحدهای مالکیت دولتی که به شخص حقوقی جهت اجرای طرح سرمایه گذاری تخصیص شده بود، نیز لغو خواهند شد و مالیات و عوارض گمرکی پرداخت نشده به طور کامل پرداخت خواهند شد.

ماده ۳۳. نحوه سلب مشارکت کننده منطقه ویژه اقتصادی بر اساس درخواست

متقاضی

- درخواست لغو مقام شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی از طرف متقاضی به هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی ارائه خواهد شد. هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی ظرف دو روز کاری درخواست واصل شده را به شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی تحویل می دهد.
- درخواست لغو عضویت سرمایه گذار منطقه ویژه اقتصادی از طرف شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی ظرف ده روز رسیدگی می شود، در صورت وجود خسارت مادی یا مالی، هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی درخواست را طی سی روز رسیدگی می کند.
- در تصمیم شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی ممکن است اقدامات مربوط به اخذ خسارت مادی یا مالی وارد شده از طرف شرکت کننده با مراجعه هیأت مدیره به دادگاه صورت پذیرد.
- اگر لغو شخصیت حقوقی مقام شرکت کننده به فعالیت هیأت مدیره خسارت مالی و یا مادی وارد نمی کند، فعالیت آن در محوطه منطقه ویژه اقتصادی و همچنین حق مالکیت شخص حقوقی بر املاک نیز قطع نمی شوند. شخص حقوقی فقط از حق بهره برداری از رژیم حقوقی ویژه ارائه شده به شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی محروم می شود.

- نحوه مزبور نسبت به لغو مقام واحد کسب و کار در خصوص مقام شرکت کننده مناطق ویژه صنعتی به کار برده نمی شود.

فصل ۹. موافقتنامه سرمایه گذاری

ماده ۳۴. انعقاد موافقتنامه سرمایه گذاری

- هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی موافقتنامه سرمایه گذاری را طبق شرایط، مدت و تشریفات مندرج در طرح سرمایه گذاری انعقاد می کند.
- موافقتنامه سرمایه گذاری از طرف سرمایه گذار و رئیس هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی ظرف سه روز کاری بعد از دریافت صورتجلسه (رونوشت) شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی از طرف سرمایه گذار باید امضا شود.
- موافقتنامه سرمایه گذاری از روز کسب مقام عضو منطقه ویژه اقتصادی شخصیت حقوقی ایجاد شده توسط سرمایه گذار از اعتبار قانونی برخوردار می گردد.

ماده ۳۵. تمدید مدت اعتبار موافقتنامه سرمایه گذاری

- موافقتنامه سرمایه گذاری ممکن است بنابر درخواست متقاضی منطقه ویژه اقتصادی از طرف هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی تمدید شود. متقاضی باید درخواست خود را حداقل یک ماه قبل از پایان تاریخ اعتبار موافقتنامه سرمایه گذاری ارائه نماید.
- به درخواست تمدید مدت اعتبار موافقتنامه سرمایه گذاری متقاضی منطقه ویژه اقتصادی، طرح کسب و کار (business plan) طرح سرمایه گذاری توجیهی اجرایی جهت تمدید در منطقه ویژه اقتصادی، پیوست خواهد شد.

ماده ۳۶. پایان اعتبار موافقتنامه سرمایه گذاری

موافقتنامه سرمایه گذاری بر اساس موارد ذیل فاقد اعتبار خواهد شد:

- بعد از پایان مدت اعتبار موافقتنامه سرمایه گذاری؛
- در صورت سلب عضویت منطقه ویژه اقتصادی از مقام مشارکت کننده منطقه ویژه اقتصادی
- در صورت بستن قبل از موعد فعالیت منطقه ویژه اقتصادی؛
- بر اساس سایر وضعیت هایی که در قوانین و مقررات یا موافقتنامه سرمایه گذاری در نظر گرفته شده است.

فصل ۱۰. رژیم ویژه حقوقی مناطق ویژه اقتصادی

ماده ۳۷. ویژگی های رژیم ویژه حقوقی

- در مناطق ویژه اقتصادی ممکن است رژیم های ویژه مالیاتی، گمرکی و همچنین رژیم ورود و خروج، اقامت اتباع، شرایط مناسبات کاری، انجام فعالیت مالی و اعتباری و سایر رژیم های ویژه جلب سرمایه گذاری، تشویق توسعه کسب و کار و توسعه اجتماعی و اقتصادی منطقه ویژه اقتصادی برقرار شود.
- رژیم حقوقی ویژه که بر اساس قوانین یا مصوبه رئیس جمهوری ازبکستان برقرار می شوند.
- مزایای ارائه شده به سرمایه گذاران مناطق ویژه اقتصادی تنها به فعالیتی که در محوطه منطقه ویژه اقتصادی انجام می دهند، اختصاص دارد.
- سرمایه گذاران خارجی که به عنوان شرکت کننده منطقه ویژه اقتصادی ثبت شده اند، می توانند از تمام حقوق، ضمانت و تسهیلات ارائه شده در قوانین جمهوری ازبکستان برخوردار باشند.

ماده ۳۸. رژیم ویژه گمرکی

- رژیم ویژه گمرکی موارد را شامل می شود:
- معافیت موقت یا کاهش میزان عوارض گمرکی؛

- لغو و یا انعطاف در محدودیت های خارج از تعرفه صادرات یا واردات.
- ترخیص کالاهای وارداتی و صادراتی مشارکت کنندگان مناطق ویژه اقتصادی جهت استفاده از مزایا و تسهیلات پرداخت های گمرکی در نحوه معین شده در قوانین و مقررات صورت می گیرد.
- تأمین رژیم ویژه گمرکی در محوطه منطقه ویژه اقتصادی از طرف سازمان گمرک جمهوری ازبکستان انجام می شود.
- رژیم ویژه گمرکی برای ترانزیت کالاها از طریق محوطه منطقه ویژه اقتصادی به کار گرفته نمی شود.
- رژیم ویژه گمرکی نباید باعث ایجاد محیط غیررقابتی باشد.

ماده ۳۹. مزایای مالیاتی و گمرکی

شرکت کنندگان مناطق ویژه اقتصادی از مزایای مالیات در نظر گرفته شده در قانون مالیات جمهوری ازبکستان استفاده می کنند.

شرکت کنندگان مناطق ویژه اقتصادی از پرداخت ها گمرکی ذیل معاف می شوند:

- عوارض گمرکی (بجز مالیات ارزش افزوده و عوارض تشریفات گمرکی) مصالح ساختمانی که در خاک جمهوری ازبکستان تولید نمی شوند و جهت اجرای طرح سرمایه گذاری به نحو مقرر در موافقتنامه سرمایه گذاری وارد می شوند؛
- عوارض گمرکی (بجز عوارض تشریفات گمرکی) که موقع واردات طبق لیست تایید شده دستگاه های فنی که مشابه آنها در خاک جمهوری ازبکستان تولید نمی شوند، پرداخت می شوند
- عوارض گمرکی (به غیر از تشریفات گمرکی) وارداتی شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی بابت مواد خام، مصالح و قطعات مورد نیاز برای تولید و عرضه محصولات صادراتی.

- شرکت کنندگان مناطق ویژه اقتصادی می توانند مالیات ارزش افزوده کالاهای وارداتی خود را با تأخیر حد اکثر ۱۲۰ روز پرداخت کنند.
- مبلغ مالیات بر ارزش افزوده که در نتیجه محاسبات دقیق و سختگیرانه ایجاد شده، تسهیل شده و مابه التفاوت به مشارکت کننده منطقه ویژه اقتصادی پرداخت خواهد شد.
- مبلغ مالیات پرداخت شده ارزش افزوده به شرکت کنندگان مناطق ویژه اقتصادی از بودجه دولت جمهوری ازبکستان، بر اساس ترتیبات مقرر از طرف هیأت وزیران جمهوری ازبکستان جبران خواهد شد.

ماده ۴۰. تنظیم مناسبات کاری در مناطق ویژه اقتصادی

- مناسبات کاری در مناطق ویژه اقتصادی با قانون کار جمهوری ازبکستان، قراردادهای گروهی (موافقتنامه ها) و یا قراردادهای کاری انفرادی تنظیم می شوند.
- قراردادهای گروهی (موافقتنامه ها) و قراردادهای کاری انفرادی نمی توانند وضع کارکنان شرکت های حقوقی که در محوطه مناطق ویژه اقتصادی تأسیس می شوند، در مقایسه با شرایط کاری مندرج در قوانین جمهوری ازبکستان و همچنین کنوانسیون های بین المللی سازمان کار بدتر نماید.
- حداقل ۹۰ درصد تعداد کل کارکنان شرکت های حقوقی که در منطقه ویژه اقتصادی تأسیس می شوند، باید از اتباع ازبکستان باشند.

ماده ۴۱. بودجه هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی

- بودجه هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی سالانه از طرف شورای اداری منطقه ویژه اقتصادی به شکل صورت هزینه- فایده تایید می شود.
- درآمدهای هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی از محل پرداخت های متقاضی سرمایه گذاری در منطقه ویژه اقتصادی به فهرست کل شرکت کنندگان منطقه، عایدات حاصله از هزینه

اجاره، بهره برداری واحدها و زمین های هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی، ارائه خدمات قراردادی و سایر منابع منع نشده قانونی، تأمین خواهد شد.

- برای حمایت از فعالیت هیأت مدیره منطقه ویژه اقتصادی، از مرحله تشکیل تا مرحله بازدهی ولی حداکثر سه سال از زمان تشکیل آن، درآمد می تواند از محل منابع مالی بودجه محلی و کشوری، وام ها و همچنین از سایر منابع مالی جهت نگه داری و حفظ فعالیت هیأت مدیره جذب گردد.

فصل ۱۱. وضعیت نهایی

ماده ۴۲. ضمانت های حمایت حقوقی سرمایه گذاران منطقه ویژه اقتصادی

- تضمین حمایت از حقوق و منافع سرمایه گذاران منطقه ویژه اقتصادی از طریق قانون فوق و سایر اسناد قانونی و همچنین قراردادهای بین المللی جمهوری ازبکستان
- سرمایه گذاران مناطق ویژه اقتصادی در صورت تغییر قانون مالیات حق دارند به مدت اعتبار مزیت ها، ولی حد اکثر ده سال، از شرایط و بخش نامه های پرداخت مالیات، عوارض و سایر پرداخت ها (به استثنای شرایط و بخشنامه های اسناد قانونی تنظیم کننده مالیاتبندی کالاهای دارای مالیات آکسیز) که موقع عضویت آنها در فهرست شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی معتبر بوده است، استفاده نمایند.
- شرکت کنندگان مناطق ویژه اقتصادی حق دارند از شرایط، نحوه پرداخت و محاسبه مساعد برای کالاهای صادراتی و وارداتی استفاده کنند.
- در مناطق ویژه اقتصادی رعایت تمام ضمانت ها و مزیت های قانونی شرکت کنندگان منطقه ویژه اقتصادی تأمین می شوند. با مصوبه رئیس جمهوری ازبکستان ممکن است ضمانت و مزیت های اضافی داده شوند.

- خسارات، و همچنین منافع ضایع شده و خسارت معنوی وارد شده به اشخاص حقوقی و یا حقیقی که در نتیجه دخالت بدون اساس نهادهای دولتی و غیره و یا مقامات به فعالیت آنها از طریق برگزاری جلسه های دادگاه جبران خواهند شد.

ماده ۴۳. حل و فصل اختلافات

اختلافات شکل گیری فعالیت در منطقه ویژه اقتصادی و توسعه آن بر اساس اصول معین شده در قوانین کشور حل و فصل خواهند شد.

ماده ۴۴. مسولیت در برابر تخلف قوانین مناطق ویژه اقتصادی

اگر تخلف اشخاص در قوانین مناطق ویژه اقتصادی مقصر محرز گردد، به نحو مقرر پاسخگو خواهند بود.

ماده ۴۵. بعضی از اسناد قانونی جمهوری ازبکستان که با اجرای قانون فوق، فاقد اعتبار شده اند

۱. قانون جمهوری ازبکستان مورخ ۲۵ آوریل سال ۱۹۹۶ به شماره ۱-۲۲۰ در خصوص مناطق آزاد اقتصادی
۲. فصل ۱۵ قانون جمهوری ازبکستان مورخ ۲۵ آوریل سال ۲۰۰۳ به شماره ۲-۴۸۲ در خصوص اعمال تغییرات و متمم ها به بعضی از اسناد قانونی جمهوری ازبکستان
۳. ماده سه قانون جمهوری ازبکستان مورخ ۱۴ دسامبر سال ۲۰۰۵ به شماره ۱۱ در خصوص اعمال تغییرات در بعضی از اسناد قانونی جمهوری ازبکستان به دلیل تغییر آژانس روابط اقتصادی خارجی جمهوری ازبکستان به وزارت روابط اقتصادی خارجی، سرمایه گذاری ها و بازرگانی جمهوری ازبکستان

۴. ماده ۱۱ قانون جمهوری ازبکستان مورخ ۱۰ اکتبر سال ۲۰۰۶ به شماره ۵۹ در خصوص اعمال تغییرات و متمم ها به بعضی از اسناد قانونی به علت تکمیل سیستم حمایت حقوقی و آزاد سازی مسئولیت مالی واحدهای کارآفرینی

۵. قانون جمهوری ازبکستان مورخ ۲۳ سپتامبر سال ۲۰۰۹ به شماره ۲۲۴ در خصوص اعمال تغییرات و متمم ها به قانون جمهوری ازبکستان در خصوص مناطق آزاد اقتصادی

۶. ماده ۱۰ قانون جمهوری ازبکستان مورخ ۲۰ اگوست سال ۲۰۱۵ به شماره ۳۹۱ در خصوص اعمال تغییرات و متمم ها به بعضی از اسناد قانونی جهت تشدید بعدی حمایت قابل اعتماد مالکیت شخصی، واحدهای کارآفرینی، حذف ممانعت‌ها برای تسریع توسعه

۷. ماده ۲۰ قانون جمهوری ازبکستان مورخ ۱۸ آوریل سال ۲۰۱۸ به شماره ۴۷۶ در خصوص ورود تغییرات و متمم ها به بعضی از اسناد قانونی جمهوری ازبکستان

ماده ۴۶. تأمین اطلاع رسانی، توضیح دادن معانی و ماهیت قانون مزبور

وزارت سرمایه گذاری و تجارت خارجی جمهوری ازبکستان، وزارت اقتصاد و صنعت جمهوری ازبکستان و سایر سازمان های علاقمند نسبت به اطلاع رسانی و توضیح در خصوص معانی و ماهیت قانون مزبور در جامعه اقدام نمایند.

ماده ۴۷. مطابقت کردن قوانین با قانون مزبور

به هیأت وزیران جمهوری ازبکستان وظایف ذیل واگذار شد:

- تطبیق مصوبه هیأت وزیران با قانون مزبور؛

- تامین شرایط تجدید نظر و لغو اسناد معیاری و حقوقی مخالف قانون مزبور از طرف نهادهای مدیریت دولتی

ماده ۴۸. اجرایی شدن قانون

- قانون مزبور بعد از گذشت سه ماه از زمان انتشار رسمی آن از اعتبار قانونی برخوردار می گردد.

- برای سرمایه گذاران مناطق ویژه اقتصادی ثبت شده از طرف هیأت مدیره مناطق ویژه اقتصادی و طرح های سرمایه گذاری در حال اجرای آنها در محوطه مناطق ویژه اقتصادی، مزیت ها و ترجیحات در نظر گرفته شده در قوانین تا پایان مدت اعتبار آنها حفظ خواهند شد.

شوکت میرضیایف رئیس جمهوری ازبکستان

شهر تاشکند، ۱۷ فوریه سال ۲۰۲۰

قانون شماره ۶۰۴ جمهوری ازبکستان